

Aménagements fonciers

Domaine	Ingénierie et Architecture
Filière	Géomatique
Orientation	Géomatique et gestion du territoire (GGT)
Mode de formation	Plein temps

Informations générales

Nom:	:	Aménagements fonciers
Identifiant:	:	AmFoncier
Années académiques	:	2019-2020, 2020-2021
Responsable:	:	Denis Leroy
Charge de travail:	:	60 heures d'études
Périodes encadrées:	:	32 (= 24 heures)

Semestre	E1	S1	S2	E2	S3	S4	E3	S5	S6
Cours								32	

Connaissances préalables recommandées

L'étudiant-e doit connaître et savoir utiliser les notions suivantes :

- Notions et concepts de base relatifs au développement territorial;
- Instruments principaux de planification territoriale et de police des constructions;
- Notions de droits fonciers.

Objectifs

A l'issue de cette unité d'enseignement, l'étudiant-e sera capable de :

- a) Comprendre en quoi consistent les politiques foncières, quels sont leurs rôles dans le processus de production territoriale, quels sont leurs enjeux et les acteurs concernés.
- b) Maîtriser les différentes démarches foncières et leurs procédures.
- c) Comprendre la nécessité de la coordination entre les aspects fonciers et l'aménagement du territoire
- d) Rédiger des conventions et appliquer les principes de péréquation réelle dans des projets nécessitant une coordination foncière.

Contenu et formes d'enseignement

Répartition des périodes indiquée à titre informatif.

Cours: 32 périodes

- | | |
|---|---|
| - Le sol et la propriété foncière | 4 |
| - Les acteurs autour du sol | 2 |
| - Les politiques foncières : instruments, enjeux | 4 |
| - Les différents types de démarches foncières | 4 |
| - La coordination entre les aspects fonciers et l'aménagement du territoire | 2 |
| - Péréquations foncières et financières | 8 |
| - Les conventions | 8 |

Bibliographie

Aucune information

Contrôle de connaissances

Cours:

l'acquisition des matières de cet enseignement sera contrôlée au fur et à mesure par des tests et des travaux personnels tout au long de son déroulement. Il y aura au moins 2 tests d'une durée totale d'au moins 2 périodes.

Examen:

L'atteinte de l'ensemble des objectifs de formation sera vérifiée lors d'un contrôle final commun écrit d'une durée de 90 minutes.

Matériel autorisé:

- Information communiquée directement par l'enseignant.

Calcul de la note finale

Note finale = moyenne cours x 0.5 + moyenne examen x 0.5

Fiche validée le 06.09.2019 par Cannelle Bertrand